

VIVA COM
OS PÉS NA
AREIA.

MAYAN

Onde a tranquilidade
do mar é a sua rotina.

A PRAIA DA
CERCA É O SEU
NOVO ENDEREÇO.

Um privilégio de viver a
poucos passos da natureza
e abraçado por ela.





ONDE O LAR ENCONTRA O MAR.

Apartamentos de frente para o
mar com área de lazer completa

APARTAMENTOS

3 suítes | 2 vagas | 113m²

2 Qts (1 suíte) | 1 ou 2 vagas | 70,69m²

Studios | 1 vaga | até 33,77m²



A VIDA QUE
VOCÊ SEMPRE
QUIS.

Opções de lazer para viver
momentos únicos em família.

OÁSIS PARTICULAR.

Relaxe e refresque-se
no conforto do seu lar.

VIVA A
GASTRONOMIA.

O espaço perfeito para
celebrar com quem você ama.



SEUS MOMENTOS,
SEU PALCO.

Um ambiente sofisticado para
grandes celebrações.

BEM-ESTAR
EM SUA ROTINA.

Sua academia, a poucos
passos do seu apartamento.

ACADEMIA

ONDE A PRODUTIVIDADE ENCONTRA A TRANQUILIDADE.

Um ambiente inspirador
para seu trabalho.



O cuidado diário com comodidade.

MAIS PRATICIDADE.



O MUNDO DAS CRIANÇAS.



Espaços que criam histórias.



A VIDA QUE VOCÊ SEMPRE SONHO.

Onde cada momento se
torna uma memória.



O PRIVILÉGIO DE VIVER EM FRENTE AO MAR.

Um lançamento único cercado
pela natureza e conveniência.

Morro da Pescaria



Praia do Morro



Seu Novo Endereço

MAYAN

Buenos Aires



O mar é o seu
novo horizonte.



APARTAMENTOS | 3 SUÍTES



ESPAÇOS QUE INSPIRAM

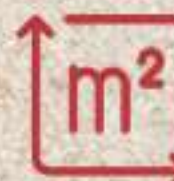
COLUNA 1 | COLUNA 2 (ESPELHADA)

2 QUARTOS (1 SUÍTE)



 2 qts (1 suíte)

 até 2 vagas

 70,69

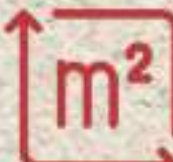


PLANTAS INTELIGENTES

COLUNA 5 | COLUNA 6 (ESPELHADA)

APARTAMENTOS STUDIO



Studio 
1 vaga 
até 33,77 



STUDIO, SE ADAPTA A VOCÊ.

COLUNA 7 | COLUNA 8 (ESPELHADA)

UMA VISTA DE TIRAR O FÔLEGO.

Todas unidades de frente para o mar





MAYAN

UM PROJETO ÚNICO,
COM UNIDADES
EXCLUSIVAS.

ENTREGA PREVISTA
Dezembro de 2027



A CONFIANÇA DE UMA GRANDE PARCERIA.



O Mayan é um empreendimento assinado pela Ideally Construtora. E para garantir que a sua experiência de compra seja tão impecável quanto o projeto, **a Vargas Construtora se junta a essa parceria.** Nossa equipe, com a solidez de mais de 36 anos no mercado, está pronta para guiar você na escolha da unidade perfeita, assegurando um processo transparente e personalizado. Conosco, você não apenas compra um imóvel, você constrói a sua história com a certeza de estar em boas mãos.

An aerial photograph of a coastal city, likely Rio de Janeiro, showing a large bay with turquoise water, a dense urban area with many high-rise apartment buildings, and a sandy beach with waves breaking. The city is nestled between green hills and mountains in the background.

DESCUBRA A
SUA UNIDADE
PERFEITA.

Últimas unidades à venda
com Vargas Construtora.
Agende sua visita e comece
a viver o seu sonho.

Unidades à venda:



27 99909-0807 | 27 99961-7780

 @vargas_construtora

vargasconstrutora.com.br

Construção e Incorporação:

