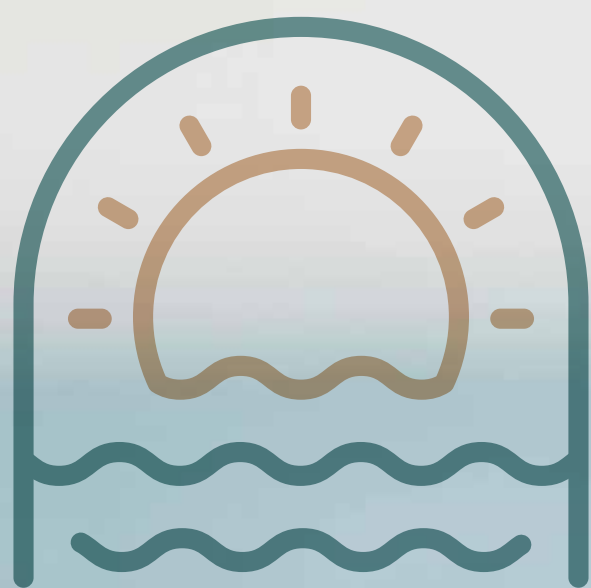




Aldeia Beach

RESIDENCIAL CLUBE



Viva uma
experiência
única





Diferente de tudo o que você já viu

O Residencial Aldeia Beach Clube é um marco no ramo imobiliário de Guarapari.

Aqui você poderá usufruir de uma área de lazer e serviços mais do que completos na cobertura e no térreo, com espaços diferenciados: Beach Tennis, Espaço Wine, Pista de Cooper, Lavanderia, Car Wash e mais 20 outros ambientes que vão trazer mais conforto para você e sua família e muito mais praticidade para o dia a dia.

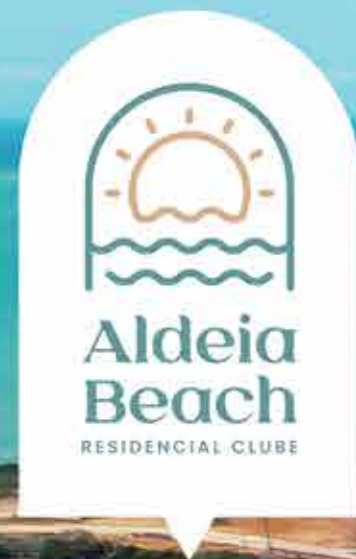
Venha viver em um lugar onde a tranquilidade e a qualidade de vida se encontram!

3 Qtos
sendo 1 Suíte

2 Vagas
de Garagem

Localização estratégica

Situado ao lado do Condomínio Aldeia da Praia, em Guarapari, o Residencial Aldeia Beach Clube oferece a comodidade de estar a apenas algumas quadras da praia, mas longe das aglomerações típicas da alta temporada. Seu fácil acesso às principais rodovias e sua localização tranquila e acolhedora tornam-o uma excelente opção para quem valoriza a paz e o bem estar.



Rua Atenas, Praia do Morro - Guarapari/ES

Um projeto de
alto padrão com
acabamento
diferenciado



Hall



Empório



Porte-cochère

Lazer mais que completo

O Residencial Aldeia Beach Clube oferece uma diversidade de ambientes de lazer que tornarão seus dias ainda mais especiais e inesquecíveis.

A cobertura oferece uma vista panorâmica deslumbrante, perfeita para momentos de descontração e apreciação da natureza.

Imagine-se contemplando a vista para o mar e as montanhas enquanto relaxa à beira da piscina.



Lazer Cobertura



- 01 Piscina
- 02 Deck Molhado
- 03 Deck
- 04 Piscina Infantil
- 05 Sauna
- 06 Duchas
- 07 Pergolado
- 08 Área Churrasco
- 09 Área Gourmet
- 10 Área Gourmet Fechada
- 11 Winebar
- 12 Espaço Mulher
- 13 Coworking
- 14 Salão de Jogos
- 15 Espaço Fitness



Piscina



Deck



Piscina Infantil



Pergolado



Gourmet 01



Gourmet 02



Churrasqueira



Gourmet Fechado



Espace Wine



Espace Mulher



Coworking



Salão de Jogos



Espaço Fitness

Lazer Térreo



- 01 Recepção
- 02 Loja
- 03 Salão de Festas
- 04 Área Gourmet
- 05 Área Churrasco
- 06 Quadra
- 07 Beach Tennis
- 08 Pista de Cooper
- 09 Playground
- 10 Car Wash
- 11 Beach Point
- 12 Bicletário
- 13 Lavanderia
- 14 Garagem



Salão de Festas



Área Gourmet



Área Churrasco





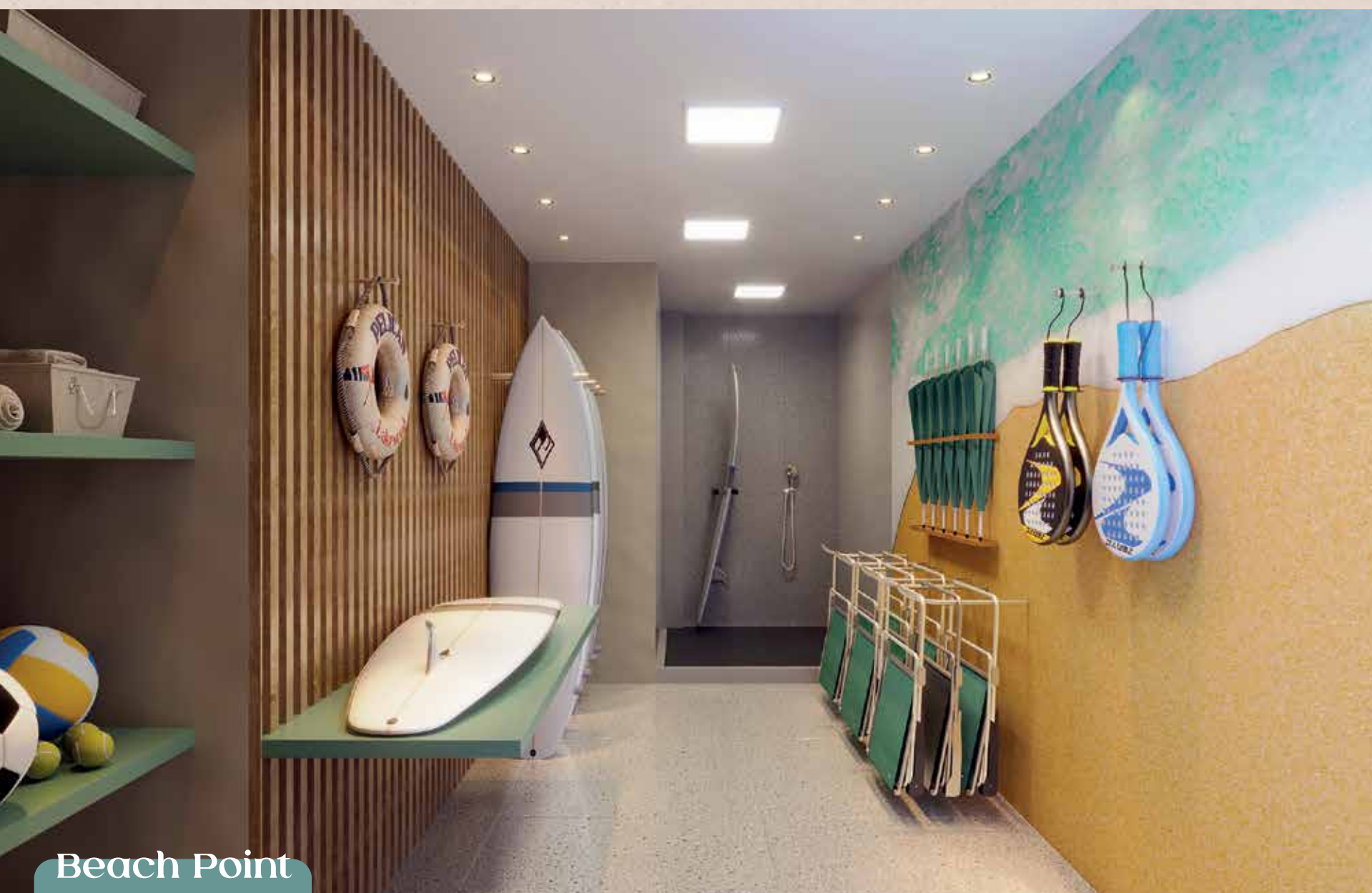
Playground



Playground



Car Wash



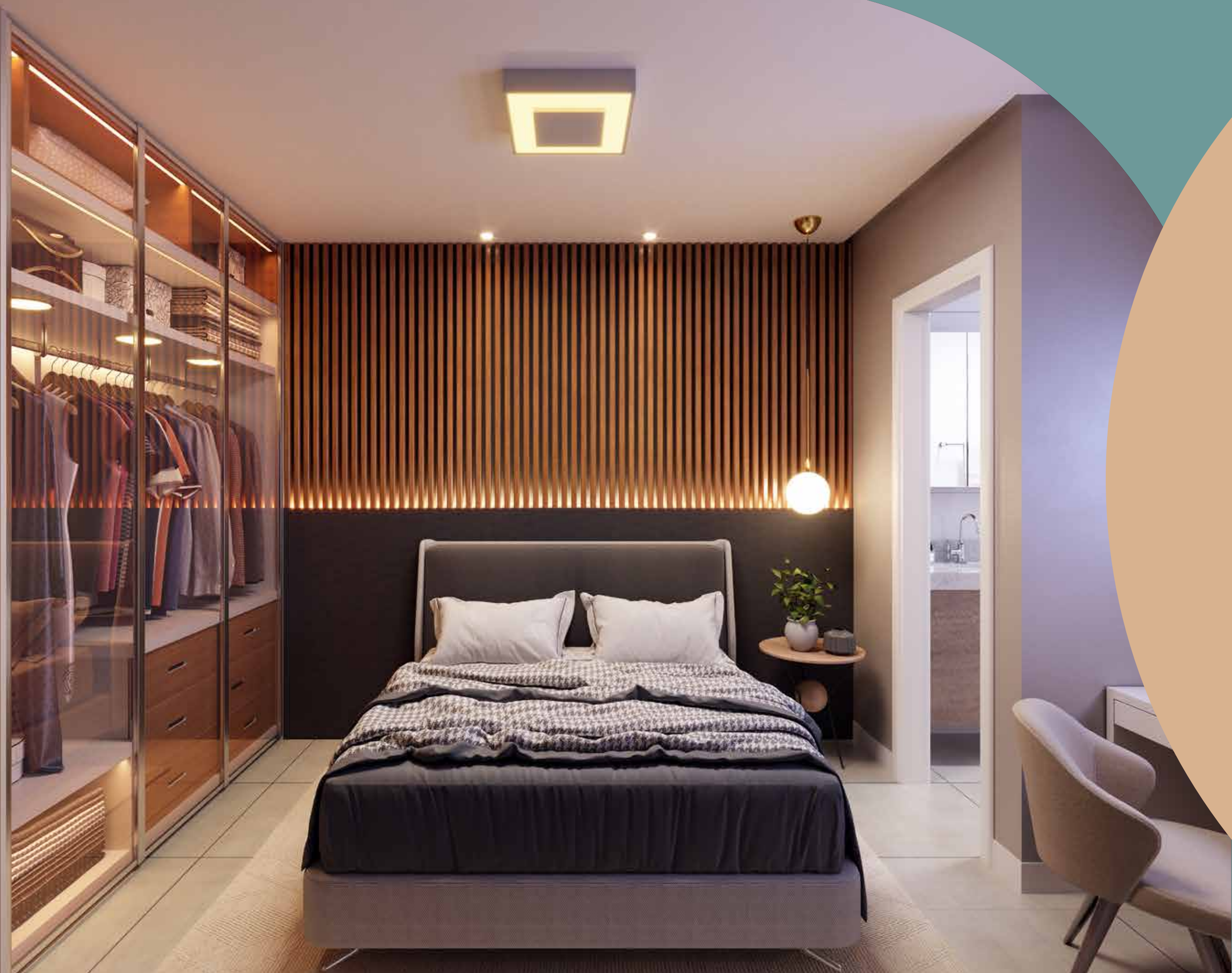
Beach Point



Bicicletário



Lavanderia



Seu bem-estar em primeiro lugar

Morar em um ambiente que nos proporciona conforto e praticidade eleva nossa qualidade de vida. No Residencial Aldeia Beach Clube toda essa comodidade fará parte do seu dia a dia.

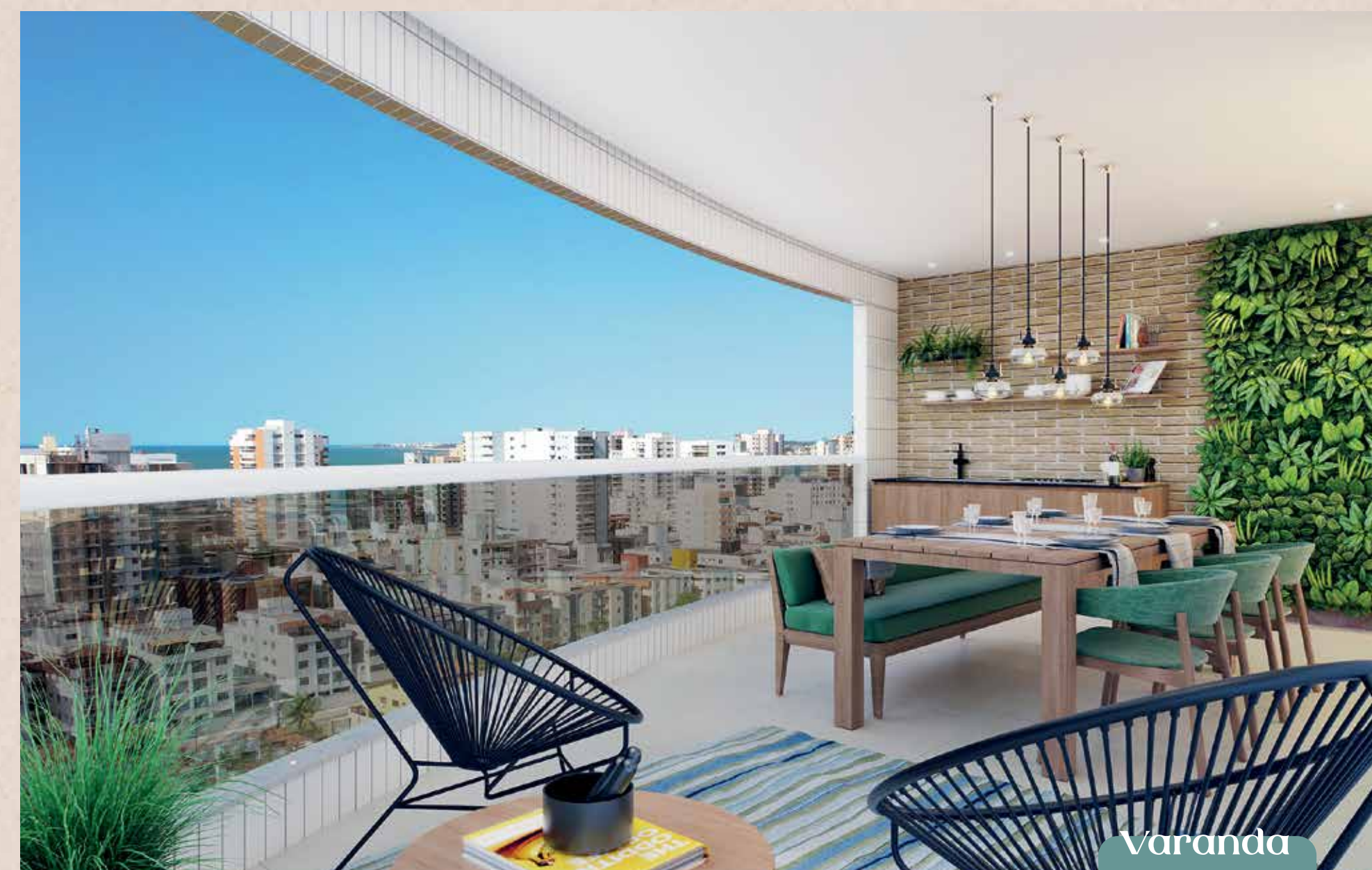
Apartamentos de alto padrão com acabamento diferenciado, com 3 Quartos - sendo 1 Suíte - e Varanda Gourmet, para que seus momentos em família sejam sempre especiais e memoráveis.



Varanda



Suíte



Varanda



Varanda



Varanda

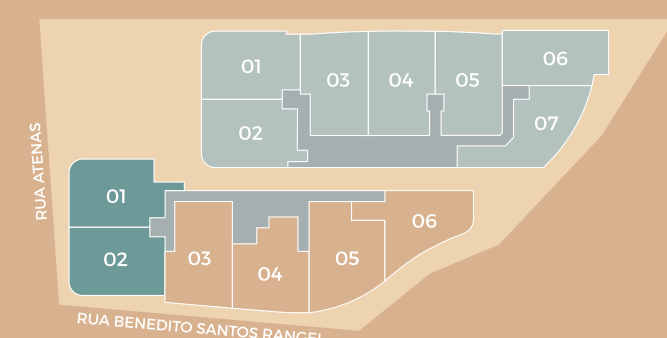
Bloco 01



Apto 01
109,43m²



Apto 02
110,84m²



Bloco 01

Apto 03
105,03m²



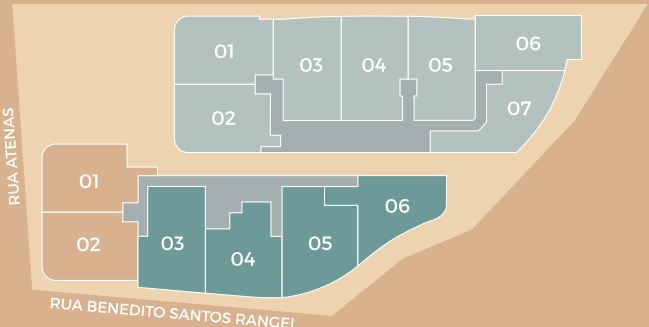
Apto 05
110,08m²



Apto 04
95,00m²



Apto 06
107,21m²



Bloco 01

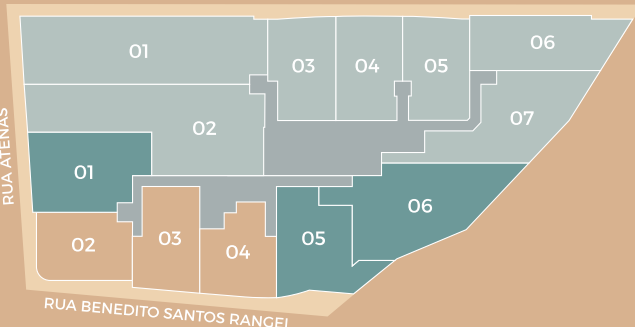
Garden 01
151,64m²



Garden 05
131,41m²



Garden 06
214,72m²



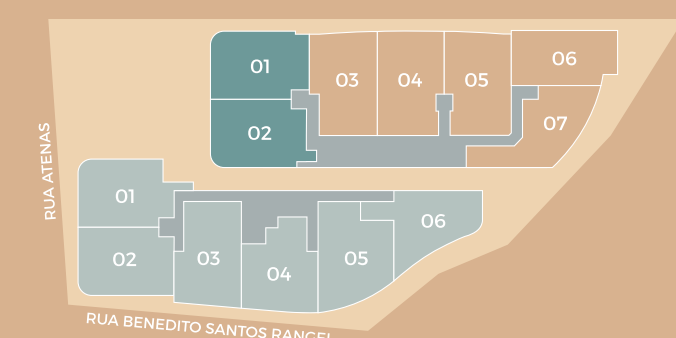
Bloco 02



Apto 01
113,35m²



Apto 02
113,71m²



Bloco 02



Apto 03
105,43m²



Apto 04
106,66m²



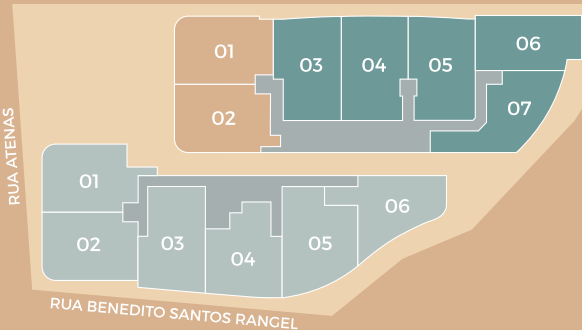
Apto 05
105,17m²



Apto 06
98,95m²



Apto 07
100,62m²



Garden 01

286,09m²



Garden 02

282,32m²



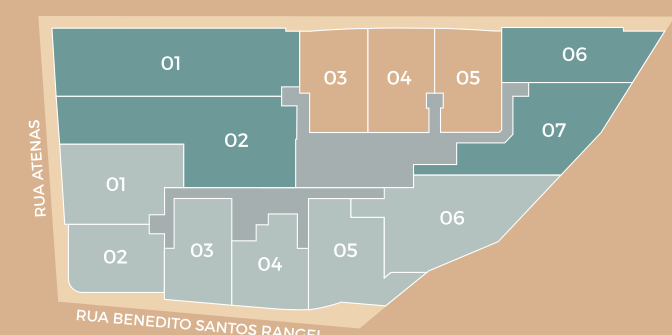
Garden 06

138,55m²



Garden 07

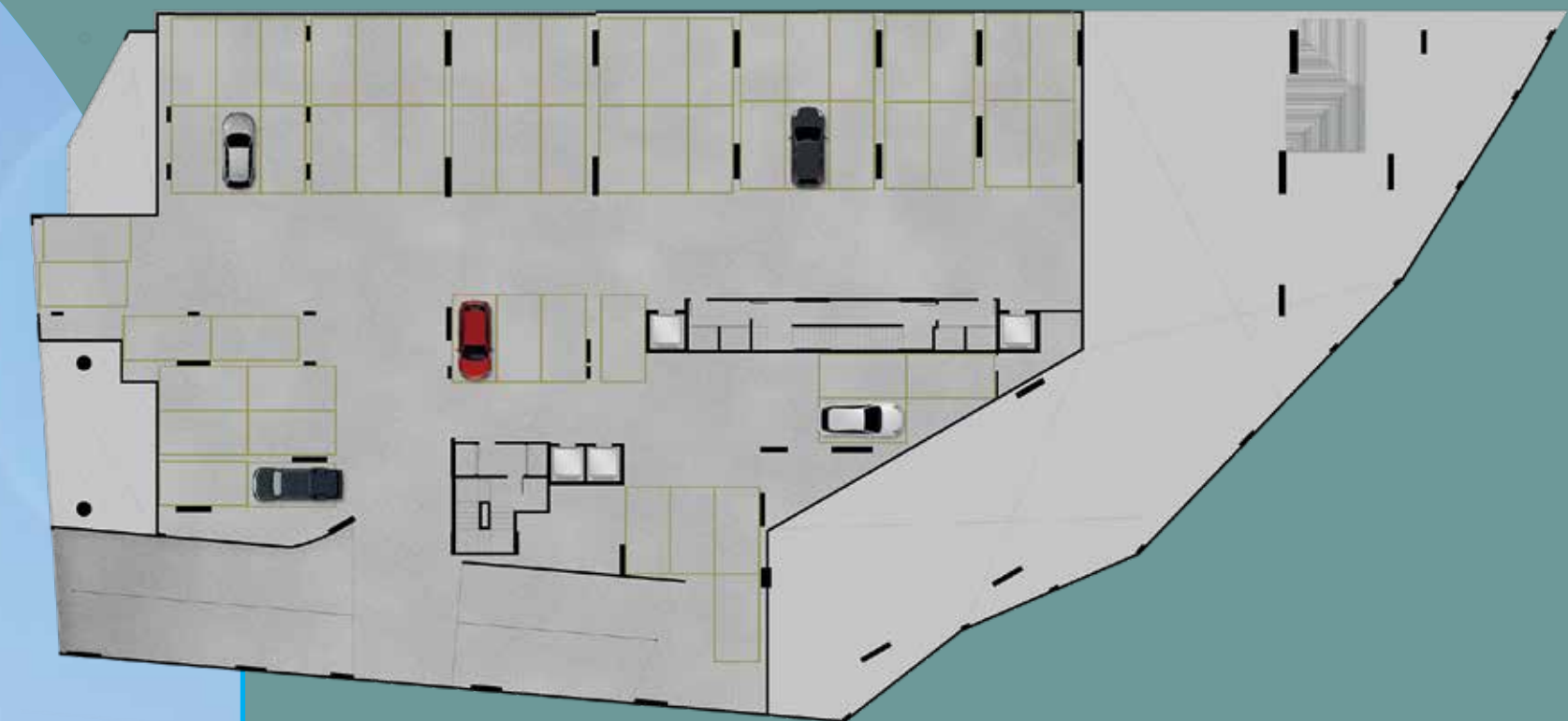
176,30m²



Garagens



2° Pavimento



3° Pavimento



4° Pavimento



Descubra seu novo lar

A localização estratégica na Praia do Morro faz do Residencial Aldeia Beach Clube a opção perfeita para quem busca tranquilidade e bem-estar.

Aqui, você e sua família podem usufruir de diversas comodidades na área de lazer e praticar o autocuidado sem precisar sair do condomínio, com espaços para caminhadas e corridas, quadras e academia.

As unidades são modernas e bem iluminadas, com acabamentos de qualidade que garantem conforto e praticidade. É muito mais qualidade de vida!



Praia da Cerca / Praia do Morro
Guarapari - ES





 Av. Praiana, 705, 2º andar, Sala 2
Praia do Morro, Guarapari - ES, 29216-090

 www.construtoralaviola.com.br

 27 3361-2886

 27 99799-3463

 @construtora.laviola

